**Информация по результатам проведения контрольного мероприятия «Проверка (совместная) отдельных вопросов деятельности Управления государственного имущества Орловской области в соответствии с распоряжением Правительства Орловской области от 17 апреля 2014 года № 122 – р».**

В рамках работы комиссии, созданной на основании распоряжения Правительства Орловской области от 17 апреля 2014 года № 122-р, сотрудниками Контрольно-счетной палаты Орловской области было проведено контрольное мероприятие по проверке отдельных вопросов деятельности Управления государственного имущества Орловской области, в том числе была проверена правомерность реализации в 2010 году государственного имущества Орловской области в форме акций ОАО «АПК «Орловская Нива».

В ходе проведения контрольного мероприятия было установлено следующее.

В ноябре 2009 года перечень объектов государственного имущества Орловской области, подлежащих приватизации в 2009 году, на основании обращения Губернатора Орловской области был дополнен акциями ОАО «АПК «Орловская Нива». Количество акций ОАО «АПК «Орловская Нива», принадлежащих Орловской области и планируемых к приватизации в 2009 году, - 1 592 121 шт. с суммарной номинальной стоимостью 796 060 500 рублей. Прогнозная цена сделки приватизации в прогнозном плане была определена в размере 796 060,5 тыс. рублей, предполагаемый способ приватизации – продажа акций по результатам доверительного управления.

Вопросы организации конкурса на право заключения договора доверительного управления и продажи акций открытого акционерного общества по результатам доверительного управления, в том числе осуществления контроля за исполнением условий договора доверительного управления и расчетов за приобретенные акции, находящихся в собственности Орловской области были урегулированы Правительством Орловской области в Положении о передаче в доверительное управление имущества, находящегося в казне Орловской области, и акций открытых акционерных обществ, находящихся в собственности Орловской области, утвержденном постановлением Правительства Орловской области от 24 декабря 2009 года № 294.

В декабре 2009 года Правительством Орловской области было издано распоряжение (от 30 декабря 2009 года № 279-р), согласно которому Департаменту имущества, промышленности и информатизации Орловской области (далее – Департамент) было поручено в установленном законодательством порядке осуществить необходимые действия по оформлению соответствующих документов и проведению необходимых мероприятий по приватизации пакета акций ОАО «АПК «Орловская Нива» путем продажи по результатам доверительного управления.

Департаментом в соответствии спостановлением Правительства Орловской области от 24 декабря 2009 года № 294 была разработана и утверждена (приказ от 19 января 2010 года № 8) конкурсная документация по проведению конкурса на право заключения договора доверительного управления находящимся в собственности Орловской области пакетом акций открытого акционерного общества «Агропромышленный комплекс» «Орловская Нива» с продажей по результатам доверительного управления**.**

По результатам проведенного в марте 2010 года конкурса доверительным управляющим было избрано ЗАО «АПК Юность», с которым был заключен соответствующий договор доверительного управления, а также договор купли – продажи пакета акций открытого акционерного общества «Агропромышленный комплекс» «Орловская Нива» по результатам доверительного управления с ценой продажи 14 130 тыс. рублей. Цена продажи пакета акций была установлена Департаментом на основании отчета об оценке от 24 декабря 2009 года № 6/3517/ЦБ, выполненного ЗАО «Современные консалтинговые стандарты».

В декабре 2010 года результаты доверительного управления были рассмотрены специально созданной комиссией и признаны соответствующими условиям договора, заключенного с ЗАО «АПК Юность». В декабре 2010 года произошла фактическая передача пакета акций открытого акционерного общества «Агропромышленный комплекс» «Орловская Нива» из собственности Орловской области в собственность ЗАО «АПК Юность».

В ходе контрольного мероприятия по проверке правомерности реализации в 2010 году государственного имущества Орловской области в форме акций ОАО «АПК «Орловская Нива» были установлены нарушения действующего законодательства Российской Федерации, в том числе:

- в распоряжении Правительства Орловской области (от 30 декабря 2009 года № 279-р) не в полном объеме были отражены сведения, предусмотренные статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – ФЗ № 178 – ФЗ), в частности - не была указана нормативная (минимальная) цена продажи акций ОАО «АПК «Орловская Нива»;

- регулирование общественных отношений, определяющих порядок продажи акций открытых акционерных обществ по результатам доверительного управления, в соответствии со статьей 26 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – ФЗ № 178 – ФЗ) относится к ведению Правительства Российской Федерации (определение организатора конкурса и его участников, критерии определения победителя, размер задатка, условия доверительного управления), а не Правительства Орловской области;

- цена продажи пакета акций должна была содержаться в решении об условиях приватизации, полномочиями по принятию которого в силу Закона Орловской области от 18 мая 2004 года № 402-ОЗ «О приватизации государственного имущества Орловской области» (далее – Закон № 402 – ОЗ) обладало исключительно Правительство Орловской области, а не Департамент;

- Департаментом при определении цены продажи пакета акций не были учтены требования ФЗ № 178 – ФЗ, действовавшие в данный период времени. В результате - цена продажи акций, установленная в конкурсной документации, утвержденной приказом Департамента от 19 января 2010 года № 8, была занижена по сравнению с минимальной ценой, по которой возможно отчуждение этого имуществана 692 018,372 тыс. рублей(шестьсот девяносто два миллиона восемнадцать тысяч триста семьдесят два рубля);

- Департаментом в условие конкурса по доверительному управлению пакетом акций для участника конкурса было включено обязательство, которое к моменту объявления конкурса уже фактически было исполнено;

- к отчету о результатах доверительного управления управляющим не были приложены документы, подтверждающие переоформление управляющим на себя поручительств физических лиц, в том числе отсутствует соглашение о расторжении договора поручительства в обеспечение кредитной линии № 091000/0027 от 04.08.2009 года;

- доверительным управляющим (ЗАО «АПК Юность») было допущено нарушение плана доверительного управления и соответственно условий договора доверительного управления, выразившиеся в нарушении срока гашения задолженности перед кредитными организациями;

- Департаментом был подписан акт о выполнении условий доверительного управления при наличии со стороны доверительного управляющего нарушений условий выполнения договора (в акте отражено, что текущая задолженность перед кредитными организациями гасится согласно утвержденному графику, своевременная и полная уплата налоговых платежей, недопущение задолженности по налогам);

- в соответствии с пунктом 1.1. договора доверительного управления акциями открытых акционерных обществ, находящихся в собственности Орловской области от 23 марта 2010 года № 1 и пунктом 2.5.Положении о передаче в доверительное управление имущества, находящегося в казне Орловской области, и акций открытых акционерных обществ, находящихся в собственности Орловской области выгодоприобретателем по договору доверительного управления является Орловская область в лице Департамента финансов Орловской области. По результатам исполнения договора доверительного управления покупатель (ЗАО «АПК Юность») не позднее 10 банковских дней с момента подписания Учредителем управления (Департаментом) акта об исполнении условий договора доверительного управления обязан был уплатить 14 130 000 рублей (за вычетом ранее внесенной суммы задатка) на счет Департамента финансов Орловской области, являющегося выгодоприобретателем по договору доверительного управления. Фактически от ЗАО «АПК Юность» денежные средства на счет выгодоприобретателя (Департамента финансов Орловской области) не перечислялись и до настоящего времени не поступали, обязательства по оплате приобретаемых акций не исполнены.

Информация о результатах контрольного мероприятия направлена Губернатору Орловской области В.В. Потомскому, Председателю Орловского областного Совета народных депутатов Л.С. Музалевскому, в Прокуратуру Орловской области, в Следственный комитет РФ по Орловской области.